

Số: 95/TB - CCTHADS

Thành phố Tây Ninh, ngày 30 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 190, 191, 830/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06 tháng 3 năm 2020 và các quyết định thi hành án khác của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 10/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá và thống nhất giao cho Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh lựa chọn tổ chức thẩm định giá có chức năng để thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông (bà): Nguyễn Văn Liêm, sinh năm 1966, bà Trần Thị Thơ, sinh năm 1964 cùng ngụ tại: số 351, đường 30/4, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

**1. Tài sản cần thẩm định**

- Quyền sử dụng đất có diện tích 360m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 22, tọa lạc tại ấp Ninh Tân, xã Ninh Sơn, thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 126873, số vào sổ cấp giấy CH00131 cấp ngày 08/4/2010 do ông Nguyễn Văn Liêm, bà Trần Thị Thơ đứng tên.

**2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

Đến 16 giờ 00 ngày 05/12/2022, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Lê Thị Thu Thảo, số Điện thoại liên hệ: 0909.384510)

### 3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. *(Hồ sơ không được hoàn trả)*. Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

***Nơi nhận:***

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Lê Thị Thu Thảo*